

"СОГЛАСОВАНО"

И.О. Г.И. Инженер
СП.К.С.А.О.Д.К.

А.Н. Земцов

03.04.2025

(дата)



Директор МОУ СОШ № 6

Жосан Н.А.

(дата)

План подготовки Муниципального Общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №6

(наименование организации)

к отчетному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дресселирующих шайб	01.07.2025	10.07.2025	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления систем вентиляции.	01.07.2025	10.07.2025	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	01.07.2025	10.07.2025	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; протестировать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (навесить таблички, схему элеваторного узла).	01.07.2025	10.07.2025	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям, стояках, розливах СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	01.07.2025	10.07.2025	
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: заделать межпанельные и компенсационные швы; установить двери и заслонки в стуховых окнах подвального помещения; заделать вентиляционные окна; обеспечить целостность остекления оконных проемов	01.07.2025	10.07.2025	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	01.07.2025	10.07.2025	
8	Наличие и работоспособность приборов учета: на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	01.07.2025	10.07.2025	

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
9	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	01.07.2025	10.07.2025	
10.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения: обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, + работоспособность автоматических регуляторов.	01.07.2025	10.07.2025	
11.	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплоснабжающей установки	01.07.2025	10.07.2025	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	01.07.2025	10.07.2025	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов: выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	01.07.2025	10.07.2025	
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	01.07.2025	10.07.2025	
15.	Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность.	01.07.2025	10.07.2025	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	01.07.2025	10.07.2025	
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к теплому пункту.	01.07.2025	10.07.2025	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность). теплоноситель.	01.07.2025	10.07.2025	